

Продается 1-к квартира / вариант № 243436

Первомайский р-н,

Новосибирск, ул. Первомайская, 230

**4 550 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 40,8 м<sup>2</sup> Жилая: 17,8 м<sup>2</sup> Кухня: 10,5 м<sup>2</sup>

Этаж	8
Этажность	17
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Просторная 1-к квартира в одном из самых уютных микрорайонов Новосибирска! ПО ДОКУМЕНТАМ: - взрослый собственник - обременений нет - полная стоимость в договоре - долгов по квартире нет - мат капитал не использовали Кирпичный дом 2012 года постройки от самого надежного застройщика КМС-строй. Площадь указана без учета балкона. Мебель остается по договоренности. Консьерж. Огромные холлы в подъездах, всегда - чистота и порядок. Видеонаблюдения по всему периметру дома. Придомовая территория ухоженная Микрорайон "Весенний" - один из самых красивых микрорайонов города с современной архитектурой и ландшафтным дизайном во дворах. Совсем недалеко от дома находится живописный берег реки Иня и горнолыжный комплекс. -новая школа № 214 им. Е. П. Глинки , -детский сада №28, и четыре частных детских сада -лечебные учреждения, -множество магазинов и супермаркетов Ярче, Мария-Ра, Пятерочка гипермаркеты Лента, Быстроном и Метро cash carry, ТЦ «Собер» -остановка общественного транспорта «Микрорайон Весенний» 10 маршрутов общественного транспорта в любую часть города. -ж/д станции Разъезд Иня( до центра города без пробок) Просмотр по договоренности в удобное для Вас время.

**РИЭЛТОР**



Новикова Олеся Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-68

Тел.: +7 (383) 255-77-80

e-mail: [novikova@granovit.ru](mailto:novikova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/pervomayskiy/pervomayskaya-230/243436.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/pervomayskiy/pervomayskaya-230/243436.html)

