

Продается 2-к квартира / вариант № 241044

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Дачное шоссе, 22/3

**16 500 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 76,62 м<sup>2</sup> Жилая: 32,88 м<sup>2</sup> Кухня: 27,28 м<sup>2</sup>

Этаж	6
Этажность	8
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Квартира под самоотделку, в премиальном жилом комплексе Флора и фауна, который расположен на территории Заельцовского бора, в 10 минутах езды от площади Калинина. Из окон квартиры открывается прекрасный вид на сосновый бор и реку. На территории ЖК высочайший уровень безопасности и комфорта. Квартира в Эко-квартале Flora&Fauna – это возможность жить в гармонии с природой с городским комфортом. Удобная планировка: большая кухня-гостиная с выходом на балкон, две спальни, просторный холл. Высота потолка 3 метра дает ощущение пространства и воздуха. Большие панорамные окна только усиливают этот эффект. Улучшенная чистовая отделка: стены, потолки и пол готовы к покрытию финишными отделочными материалами. Все необходимые коммуникации разведены. Эко-квартал имеет современную архитектуру зданий, территорию, свободную от машин, возможность проведения досуга и развитую инфраструктуру: супермаркет, кафе, фитнес-центр, консьерж-сервис, благоустроенный пляж, набережная, причал и детский сад. Приглашаем на просмотр! Комиссия Агентства ГРАНОВИТ - 0% (экскурсия, бронирование, сопровождение сделки).

## РИЭЛТОР



Себякина Олеся Геннадьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-43

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [sebyakina@granovit.ru](mailto:sebyakina@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/dachnoe-shosse-223/241044.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/dachnoe-shosse-223/241044.html)

