

Продается 3-к квартира / вариант № 236344

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 238

**13 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 83,0 м<sup>2</sup> Жилая: 56,0 м<sup>2</sup> Кухня: 22,0 м<sup>2</sup>

Этаж	17
Этажность	19
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже 3-х комнатная видовая квартира в отличном состоянии с дизайнерским ремонтом. Квартира светлая, очень теплая, уютная, отдельный санузел. Окна на две стороны. Две комнаты во двор, кухня-гостиная на ул. Нарымская, где открывается шикарный вид на город, Зоопарк, лес и реку. Каждый день будете наблюдать сказочные закаты. В подарок новым собственникам остаётся встроенная кухня с бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), большой встроенный шкаф в прихожей, оборудованная гардеробная. Инфраструктура района широко развита: школа, детский сад в 5 мин от дома, остановка общественного транспорта в 1 мин, до метро Заельцовская пешком 10 мин, торговый центр, рынок, зоопарк, Заельцовский парк, Ботанический сад. Очень интересное предложение, как для проживания, так и для инвестиций. Звоните, отвечу на все ваши вопросы, бесплатно получу ипотечное решение в любом банке на выгодных для вас условиях. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

## РИЭЛТОР



Герасимова Марина Ивановна

Тел.: +7 (969) 228-77-54

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [gerasimova@granovit.ru](mailto:gerasimova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/dusi-kovalchuk-238/236344.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/dusi-kovalchuk-238/236344.html)

