

Продается 1-к квартира / вариант № 234867

Центральный р-н,

Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 4

**11 500 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 58,0 м<sup>2</sup>    Жилая: - м<sup>2</sup>    Кухня: 12,0 м<sup>2</sup>

Этаж	7
Этажность	9
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже квартира в кирпичном доме (толщина стен ~ 80 см). Потолки 3 м. Площадь указана без учета лоджии. Один взрослый собственник, в собственности 7, 5 лет, обременений нет, мат. капитал не использовался, перепланировка не узаконена. Окна во двор. Качественный ремонт - стены под покраску, пол доска ~2, 5 см, теплый пол в коридоре и санузле, европейская сантехника. Квартира укомплектована мебелью и техникой, включая кондиционер и водонагреватель. Очень интересное предложение, как для проживания, так и для инвестиций. Звоните, с удовольствием покажем квартиру, бесплатно получу ипотечное решение в любом банке на выгодных для вас условиях. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

**РИЭЛТОР**



Мошкалева Наталья Валериевна

Тел.: +7 (969) 228-77-62

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [moshkaleva@granovit.ru](mailto:moshkaleva@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/centralnyy/semi-shamshinyh-4/234867.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/centralnyy/semi-shamshinyh-4/234867.html)

