

Продается 2-к квартира / вариант № 234627

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Александра Чистякова,  
2/2

**5 350 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 58,0 м<sup>2</sup> Жилая: 37,7 м<sup>2</sup> Кухня: 8,4 м<sup>2</sup>

Этаж	4
Этажность	10
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже уютная однокомнатная квартира со свежим ремонтом. ИДЕАЛЬНОЕ расположение дома в инфраструктуре микрорайона: - на второй линии от дороги, две остановки транспорта в 5 минутах ходьбы, - два новых современных детских сада в радиусе менее 300 метров, - новая современная школа, поликлиника, МФЦ, спортивный зал – в 500 метрах, - отличное место для прогулок и пикников, лесопарк академика Синягина – до него всего километр ходьбы по хвойным аллеям, - полный ассортимент сетевых магазинов у дома, - большое количество свободных парковочных мест у подъезда. Квартира светлая, просторная. Есть возможность перепланировки в трехкомнатную студию, кухня легко переносится в гостиную и получается современная планировка, зал с кухней 25 кв. м. и две спальни 12 и 8 кв. м. Все документы в порядке, готовы к продаже, подходит под все виды расчета. Звоните, отвечу на все ваши вопросы, организую показ. Помогу в получении ипотечного решения в любом банке.

**РИЭЛТОР**



Келлер Марина Валерьевна

Тел.: +7 (965) 991-77-45

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [keller@granovit.ru](mailto:keller@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/aleksandra-chistyakova-22/234627.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/aleksandra-chistyakova-22/234627.html)

