

Продается 2-к квартира / вариант № 233495

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Колхидская, 6

6 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 52,1 м² Жилая: 35,0 м² Кухня: 8,3 м²

Этаж	10
Этажность	18
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Прекрасная квартира улучшенной планировки в отличном состоянии! Очень теплая, светлая, окна на Восток, изолированные комнаты, отдельный санузел, комфортный этаж. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, ламинат на полу, в санузле кафель, на стенах обои, установлены хорошие межкомнатные двери, надежная входная дверь, вместительная остекленная лоджия. В ПОДАРОК: остается встроенный кухонный гарнитур. О ДОМЕ: В доме два подъезда с выходами на 2 стороны, 2 лифта, в отсечке всего 3 квартиры, дружные соседи. Во дворе дома располагается детская площадка, территория огорожена и оборудована видеонаблюдением, въезд на территорию только для жильцов, установлены камеры в подъездах и лифтах. ИНФРАСТРУКТУРА: Район с очень развитой инфраструктурой, хорошая транспортная развязка, в 20 минутах ходьбы расположены железнодорожные станции Западная площадка и Ипподромская - это дает возможность добраться до центра города, минуя все пробки. Остановки наземного транспорта в 2-х минутах ходьбы, возможность уехать в любой конец города. Возле дома находится современный многофункциональный "Центр Спортивной Подготовки "ЗАРЯ", дворец культуры «Сибтекстильмаш», сквер «Семейный». Магазины, торговый центр, детские сады, школы, поликлиники, все в шаговой доступности, есть все для комфортного проживания. ДОКУМЕНТЫ: Полная стоимость в договоре! Звоните, все подробно расскажу, оперативно организую просмотр! Торг уместен с заинтересованным покупателем. Возможны любые виды расчетов, поможем подобрать и получить выгодные условия по ипотеке, в том числе ипотека без ПВ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

РИЭЛТОР

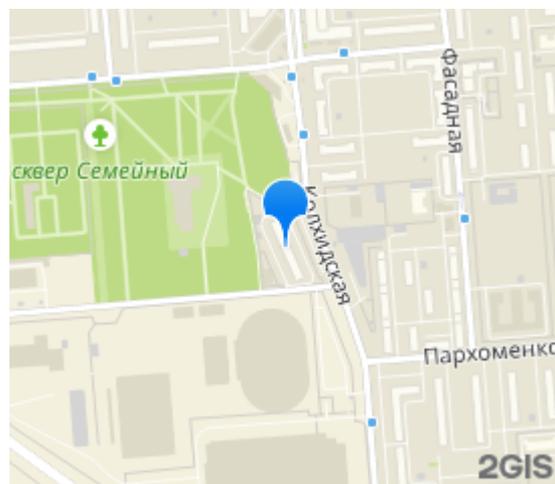
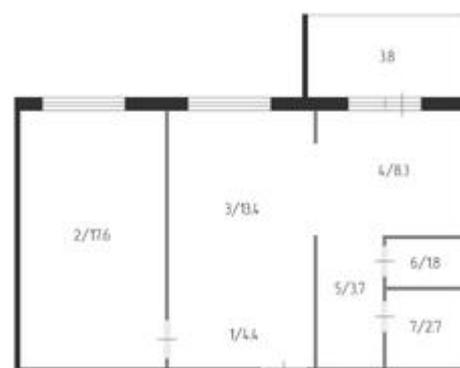


Киниреш Софья Владимировна

Тел.: +7 (960) 797-19-16

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: kiniresh@granovit.ru



Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/kolhidskaya-6/233495.html