

Продается 1-к квартира / вариант № 198833

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Громова, 17/2

4 300 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 38,8 м² Жилая: 16,5 м² Кухня: 10,7 м²

Этаж	2
Этажность	10
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Квартира улучшенной планировки, такие называют "евро-двушки", в самом центре Затулинского жилмассива, Расположена на среднем этаже добротного монолитного дома, построенного в 2004 году. До метро "Площадь Маркса" можно добраться на автомобиле всего за 10 минут. Отличная транспортная развязка, рядом с домом остановка транспорта, можно уехать в любой район города, в шаговой доступности остановка трамвая, что позволит без пробок доехать до метро. Окна выходят в сторону парка, хорошая освещенность, свежий воздух, нет палящего солнца. За счет лоджий на 2 окна идет притенение. Квартира требует косметического ремонта, совмещенный санузел в хорошем состоянии. Ухоженный дом и вся придомовая территория, подъезды чистые, соседи дружелюбные, консьерж. Район отлично развит: рядом есть школы, гимназия, детские сады, поликлиники государственные и частные, множество магазинов. Парк для прогулок, кинотеатр, стадион и бассейн для занятий спортом. Все рядом с домом и это позволяет сэкономить много времени, не ограничивая себя в разных занятиях спортом, танцами, в современных тренажерных залах. В районе много рабочих мест и учебных заведений с разной профориентацией. Обременений нет, взрослый собственник. Звоните! Оперативно организуем показ!

РИЭЛТОР



Недорезова Ирина Юрьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-65

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: nedorezova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/gromova-172/198833.html

