

Продается 4-к квартира / вариант № 198481

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Ленинградская, 149

**7 100 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 71,0 м<sup>2</sup> Жилая: 48,0 м<sup>2</sup> Кухня: 7,8 м<sup>2</sup>

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Этаж             | 5             |
| Этажность        | 9             |
| Материал стен    | Панель        |
| Тип недвижимости | Квартира      |
| Планировка       | Изолированная |

Продам большую четырёхкомнатную квартиру в очень привлекательном месте Октябрьского района. Очень удобная планировка, две большие лоджии! Заменены окна и сделан косметический ремонт. В санузле и на лоджии так же косметика. Комфортный пятый этаж. Во дворе детская площадка, парковка для автомобилей. В шаговой доступности: октябрьский рынок, октябрьский универмаг, сквер ВЕСНА, медицинские учреждения, школы, детские сады, магазины, аптеки. рядом два университета, прекрасная транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта. 20 - 25 минут пешком до метро октябрьская. Транспортom 5 минут. Квартира без обременения. документы готовы!!! просмотр по договоренности. Готовы смотреть, звоните, органирую показ в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

**РИЭЛТОР**



Герасимова Марина Ивановна

Тел.: +7 (969) 228-77-54

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [gerasimova@granovit.ru](mailto:gerasimova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/4-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/leningradskaya-149/198481.html](http://www.granovit.ru/prodazha/4-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/leningradskaya-149/198481.html)

