

Продается 2-к квартира / вариант № 196449

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Аэропорт, 60

**8 800 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 50,4 м<sup>2</sup> Жилая: 25,4 м<sup>2</sup> Кухня: 9,6 м<sup>2</sup>

Этаж	3
Этажность	17
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Новостройка
Планировка	Изолированная

Жилой комплекс «Нормандия-Неман» состоит из 3 корпусов высотой от 17 этажей. Дома построены по долговечной кирпично-монолитной технологии, а фасад облицован кирпичом светлого и темного оттенков. В корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. В комплексе «Нормандия-Неман» предложено множество планировочных решений. Квартиры сдаются подчистовой отделкой и высотой потолков от 2.7 метра. На последних этажах находятся хайфлэты с 5-метровыми потолками и панорамными окнами, а на первых этажах - квартиры с террасами. Планировки от 22 до 103 м<sup>2</sup>. Стяжка пола подготовлена к укладке чистовых отделочных материалов, на кирпичные стены нанесена гипсовая штукатурка, швы между пазогребневыми плитами заштукатурены. Стены сан. узлов изнутри оштукатурены марочным цементно-песчаным раствором. Установлены приборы учета воды, электроэнергии и качественные металлические входные двери. Окна и двери балконов выполнены из пятикамерного ПВХ-профиля с заполнением стеклопакетом. На придомовой территории «Нормандия-Неман» выполнен ландшафтный дизайн, спроектированы прогулочные зоны и установлены скамейки. Для владельцев автомобилей спроектирован подземный паркинг. Для хранения вещей предусмотрены кладовые помещения.

РИЭЛТОР



Себякина Олеся Геннадьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-43

Тел.: +7 (962) 835-77-54

e-mail: [sebyakina@granovit.ru](mailto:sebyakina@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/aeroport-60/196449.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/aeroport-60/196449.html)



Сквер "Нормандия-Неман"

