

Продается 2-к квартира / вариант № 184384

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Путевая, 15

**4 400 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 42,5 м<sup>2</sup> Жилая: 28,0 м<sup>2</sup> Кухня: 5,7 м<sup>2</sup>

Этаж	5
Этажность	9
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже двухкомнатная квартира в тихом, зеленом месте Ленинского района, дом кирпичный. Состояние жилое- пластиковые окна, в ванной и туалете кафель, выровнены потолки, заменены трубы. Утепленная лоджия с батареей -неоспоримое достоинство квартиры-цветы находятся на ней круглогодично. Косметический ремонт требуется. Инфраструктура развита-рядом школа и детский сад, множество магазинов. Транспортная доступность хорошая- недалеко остановка автобуса, трамвая. До метро 20 минут пешком. До вокзала Новосибирск-Главный-12 минут на электричке. Без обременений и материнского капитала. Помогу с получением ипотечного решения. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

**РИЭЛТОР**



Янова Ольга Владимировна

Тел.: +7 (964) 096-28-25

Тел.: +7 (962) 835-73-71

e-mail: [yanova@granovit.ru](mailto:yanova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/putevaya-15/184384.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/putevaya-15/184384.html)

