

Продается студия / вариант № 178099

Калининский р-н,

Новосибирск, ул. Тайгинская, с3

**4 590 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 28,7 м<sup>2</sup> Жилая: 14,5 м<sup>2</sup> Кухня: 6,7 м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	17
Материал стен	Монолит
Тип недвижимости	Новостройка
Планировка	Студия

Жилой комплекс «Тайгинский парк» запроектирован разной этажности с фоновой застройкой 8 этажей и башнями – доминантами с максимальной этажностью до 16 этажей. Это делает внешний вид квартала разнообразным, а дворы светлыми. Технология строительства: монолитный каркас, внешние стены - сибит, межквартирные - кирпич, межкомнатные - полнотелая пазогребневая плита. Отделка: со 2 по 5 этаж под ключ, с 6 этажа чистовая. Обязательна в двух вариантах - капитальная дверь, оштукатуренные стены, финишная стяжка, электроразводка с выключателями и розетками, система отопления. Балконная дверь остеклена в пол. Лоджии застекленные. Главное ядро «Тайгинского парка» – центральный бульвар-променад, вдоль которого располагаются летние веранды кафе, детские площадки для разных возрастов, спортивные площадки с большим выбором актуальных направлений и снарядов, площадка для воркаута и зона для групповых тренировок, система велодорожек, связывающая дворы с парком. «Тайгинский парк» — новый центр притяжения в Калининском районе. Масштабный проект охватывает 11 Га с собственным озером и набережной.

## РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (964) 096-53-21

Тел.: +7 (383) 255-77-54

e-mail: [manager\\_object@granovit.ru](mailto:manager_object@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/kalininskiy/tyaginskaya-s3/178099.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/kalininskiy/tyaginskaya-s3/178099.html)

