

Продается 2-к квартира / вариант № 174323

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Зорге, 209

**3 800 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 46,3 м<sup>2</sup> Жилая: 28,7 м<sup>2</sup> Кухня: 6,8 м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	9
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Квартира с изолированной планировкой, две большие комнаты. Ухоженная, уютная, светлая. Окна выходят во двор. Косметический ремонт, отдельный санузел. Возможность оставить мебель и быт. технику обсуждается. О ДОМЕ: Тихий подъезд, спокойные соседи! В подъезде, на следующий год, намечен ремонт! Район с очень развитой инфраструктурой, удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки наземного транспорта, много транспорта в любой конец города, до метро К. Маркса 20-30 минут. В шаговой доступности: стадион "Фламинго", кинотеатр "Рассвет", ледовая арена, дисперсный парк, детские сады, школы, поликлиника, продуктовые магазины, и другие важные для жизни объекты. Отличное предложение, как для сдачи, так и для проживания. ПО ДОКУМЕНТАМ: без обременений и опеки, полная стоимость в договоре! Звоните, ждем Вас на просмотр! Если нет денег и даже ипотечного решения все равно звоните, обязательно поможем решить все возникающие вопросы! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

**РИЭЛТОР**



Киниреш Софья Владимировна

Тел.: +7 (960) 797-19-16

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [kiniresh@granovit.ru](mailto:kiniresh@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/zorge-209/174323.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/zorge-209/174323.html)

