

Продается 2-к квартира / вариант № 161770

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Красный проспект,  
220стр

**12 800 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 44,45 м<sup>2</sup> Жилая: 30,0 м<sup>2</sup> Кухня: 5,0 м<sup>2</sup>

Этаж	13
Этажность	23
Материал стен	Монолит
Тип недвижимости	Новостройка
Планировка	Изолированная

Дом класса бизнес лайт. Дом Нобель 7-секционный состоит из пяти разновысотных башен от 15 до 23 этажей, объединенных подземной автостоянкой, кровля которой является благоустроенным внутренним двором. Дом будет построен из полнотелого кирпича. Комнаты правильной формы — простор для творчества и дизайна. Специальные ниши для встроенных шкафов и гардеробных. Просторные лоджии. Стальные входные двери увеличенной высоты. Уменьшенное расстояние от уровня пола до нижней границы окна. Квартиры полностью готовы к ремонту. Возведены перегородки из полнотелого кирпича, выполнена стяжка пола, подведена отопительная и электрическая разводка. Трехметровые потолки. Дверь изготовлена из стали по индивидуальному дизайн-проекту под интерьер холлов. Дверь устойчива к износу и не требует замены в течение всего срока проживания. Немецкие радиаторы с высокой энергетической эффективностью и привлекательным дизайном. Энергоэффективное стекло защищает домашний микроклимат в двух направлениях: от летней жары и потери тепла в зимнее время. Расстояние от пола до нижнего края окна составляет 45 см, благодаря этому жителям открывается эффектные панорамы столицы Сибири.

РИЭЛТОР



Себякина Олеся Геннадьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-43

Тел.: +7 (962) 835-77-54

e-mail: [sebyakina@granovit.ru](mailto:sebyakina@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-220str/161770.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-220str/161770.html)

