

Продается 3-к квартира / вариант № 161643

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Красный проспект,  
220стр

**19 200 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 71,9 м<sup>2</sup> Жилая: 42,6 м<sup>2</sup> Кухня: 8,2 м<sup>2</sup>

Этаж	18
Этажность	23
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Новостройка
Планировка	-

В продаже великолепная 3-х комнатная квартира студия. Одна спальня с выходом на лоджию. Удобная кухня-гостиная с местом для семейных обедов. Вся квартира — простор для творчества и дизайна. 2 санузла. Специальные ниши для встроенных шкафов и гардеробных. Просторные лоджии. Есть ресепшен куда вы можете обратиться в любое время. Стальные входные двери увеличенной высоты. Квартиры полностью готовы к ремонту. Возведены перегородки из полнотелого кирпича, выполнена стяжка пола, подведена отопительная и электрическая разводка. Трехметровые потолки. Немецкие радиаторы с высокой энергетической эффективностью и привлекательным дизайном. Энергоэффективное стекло защищает домашний микроклимат в двух направлениях: от летней жары и потери тепла в зимнее время. Удобная инфраструктура, до метро Заельцовская 10 минут пешком, рядом с домом есть остановка общественного транспорта. Рядом больницы, оздоровительные центры. Спорт залы, Школы, детские сады, детская площадка находится на территории дома, рядом еловая аллея. Есть подземный паркинг, кладовые. Приглашаем на просмотр!

РИЭЛТОР



Шмакова Наталия Валерьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-49

Тел.: +7 (962) 835-75-70

e-mail: [shmakova@granovit.ru](mailto:shmakova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-220str/161643.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-220str/161643.html)

