

Продается студия / вариант № 131733

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Лескова, 17/1

**9 481 600 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 44,59 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	24
Этажность	29
Материал стен	Монолит
Тип недвижимости	Новостройка
Планировка	Студия

ЖК «Тихомиров» — это 2 корпуса высотой в 29 этажей. Материал стен: монолит-кирпич. Фасады выполнены в темных коричневых и терракотовых оттенках. В каждой башне выполнена дизайнерская отделка лобби, а также размещены комнаты для мойки лап домашних животных, колясочные, кладовые помещения. В ЖК «Тихомиров» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры как классического типа, так и европланировки. Сдаются квартиры подчистовой отделкой и высотой потолков 2.92 метра. На территории проекта «Тихомиров» выполнен ландшафтный дизайн и спроектирована прогулочная зона. Во дворе резиденции подготовлена безопасная детская площадка с необычным дизайном и набором игровых элементов, созданных для правильного развития. Любителей активного отдыха здесь ждет воркаут и скалодром. Тропинки во дворе сделаны из большой и прочной гранитной плитки, которая не деформируется и не перегревается на солнце. На первых этажах расположены коммерческие помещения, а для работы предусмотрено 2 зала коворкинга. Для владельцев автомобилей продуман подземный паркинг.

## РИЭЛТОР



Салаяев Андрей Валентинович

Тел.: +7 (969) 228-77-58

Тел.: +7 (383) 255-77-54

e-mail: [salyaev@granovit.ru](mailto:salyaev@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/leskova-171/131733.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/leskova-171/131733.html)

